Утверждена

постановлением администрации

городского округа город Октябрьский

Республики Башкортостан

от «\_19\_»\_\_\_12\_\_\_2021г. №3780

Муниципальная программа

«Развитие жилищного строительства, территориальное планирование и архитектура городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан»

на 2022-2027 годы

*(с внесенными изменениями от* 12.05.22 №1393, от 05.09.2022 №2535, от 27.03.2023 №630,

от 23.11.2023 №3231, от 11.03.2024 №537, от 02.07.2024 №1729, от 19.07.2024 №1968,

от 20.03.2025 №676)

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Развитие жилищного строительства, территориальное планирование и архитектура городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан |
| Соисполнители муниципальной программы | Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан  Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан |
| Цели и задачи программы | Цели:  1) обеспечить развитие территории для строительства жилья, отвечающего требованиям современных стандартов качества, безопасности, энергоэффективности и экологичности; стимулирование инвестиционной активности в жилищном строительстве и в строительстве в целом;  2) увеличить уровень обеспеченности населения городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан общей площадью жилья к 2027 году до 29,8 кв. метров на человека;  3) создать единый подход к регулированию отношений в сфере размещения наружной рекламы и повышение инвестиционной привлекательности рынка наружной рекламы городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан с учетом современных трендов в развитии данной сферы.  Задачи:   1. обеспечить планирование территории для строительства жилья, отвечающего требованиям современных стандартов качества, безопасности, энергоэффективности и экологичности;   2) стимулировать активность в жилищном строительстве;   1. улучшить жилищные условия молодых семей. 2. обеспечить развитие рынка наружной рекламы |
| Перечень региональных проектов | Региональный проект «Жилье Республики Башкортостан» |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | 2022 - 2027 годы без деления на этапы |
| Перечень подпрограмм | 1. «Территориальное планирование городского округа, внешнее оформление городского пространства и сохранение исторического облика центральной части города» 2. «Государственная поддержка молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий» 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства и архитектура городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | 1) Объем жилья, вводимого в эксплуатацию, кв. м  2) Обеспеченность жильем граждан, проживающих в городском округе, кв. м. на человека |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы в 2022 – 2027 годах составит – 599034,3 тыс. рублей, в том числе за счет средств:  а) бюджета Республики Башкортостан – 295401,4 тыс. рублей, из них по годам:  2022 год –11252,8 тыс. рублей  2023 год – 65774,0 тыс. рублей  2024 год – 175970,6 тыс. рублей  2025 год – 13904,2 тыс. рублей  2026 год – 14249,9 тыс. рублей  2027 год – 14249,9 тыс. рублей  б) бюджета Российской Федерации – 72503,8 тыс. рублей, из них по годам:  2022 год – 22137,9 тыс. рублей  2023 год – 39510,6 тыс. рублей  2024 год –3677,1 тыс. рублей  2025 год – 2282,9 тыс. рублей  2026 год – 2425,0 тыс. рублей  2027 год –2470,3 тыс. рублей  в) бюджета городского округа – 231129,1 тыс. рублей, из них по годам:  2022 год – 29784,7 тыс. рублей   1. год – 34111,6 тыс. рублей 2. год – 53966,4 тыс. рублей   2025 год – 43620,9 тыс. рублей  2026 год – 39808,9 тыс. рублей  2027 год – 29836,5 тыс. рублей |

1. Характеристика текущего состояния сферы развития жилищного строительства, территориального планирования и архитектуры

городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

Одной из приоритетных целей развития городского округа является его устойчивое градостроительное развитие, улучшение качества жизни населения. Жилищное строительство является одним из самых важных аспектов социального развития городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

В основу жилищной политики городского округа положены интенсивное развитие территорий под размещение нового жилищного строительства, активная реконструкция и модернизация существующего жилищного фонда для обеспечения комфортной среды проживания на территории сложившейся жилой застройки средствами благоустройства территорий, реконструкции и развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктур.

На территории городского округа за счет всех источников финансирования в 2020 году введено в действие 53530,0 кв. метров жилья. Темп роста в 2020 году составил 97,4% по отношению к 2019 году. На 1000 человек населения построено 471,1 кв. метров жилья. Индивидуальными застройщиками за свой счёт и с помощью кредитов за 2020 год построено и введено в действие 312 домов, общей площадью 30810 кв. метров, что составляет 110,4% к 2019 году.

Доля индивидуального жилищного строительства выросла с 50,8% (27898 кв. метров) за 2019 год до 57,6% (30810 кв. метров) за 2020 год от общего объема, введенного в действие жилья в городском округе.

Объем жилья, введенный предприятиями и организациями городского округа в 2020 году снизился по сравнению с 2019 годом на 16,0% и составил 22720 кв. метров (справочно: в 2019 году – 27059 кв. метров.

Ввод жилья в городском округе

город Октябрьский Республика Башкортостан

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| Ввод жилья, кв. м | 55878,0 | 54957,0 | 53530,0 |
| % роста | 103,6 | 98,4 | 97,4 |
| Индивидуальное жилищное строительство, кв. м | 26838,0 | 27898,0 | 30810,0 |
| Многоквартирное жилищное строительство, кв. м | 29040,0 | 27059,0 | 22720,0 |

Развитию жилищного строительства способствует предоставление земельных участков под строительство жилья различного типа застройки – многоквартирного, индивидуального, блокированного. А также выделение земельных участков различным категориям льготников, обеспечение инженерными коммуникациями, строительство которых ведется за счет средств республиканского бюджета.

В 2021 году в городском округе льготным категориям граждан, имеющим право на однократное получение земельных участков предоставлено 445 земельных участков.

На учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан состоят 415 семей (граждан), из них в 2021 году 2 семьи обеспечены жилыми помещениями по договору социального найма.

В соответствии с Порядком предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, за счет средств федерального бюджета, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 15 сентября 2011 года № 322, 7 ветеранов боевых действий обеспечены социальной выплатой на сумму более 6 млн. рублей, а также 1 вдова участника Великой Отечественной войны получила свидетельство о праве на получение социальной выплаты на общую сумму 1 838 628 рублей.

Муниципальная программа **«Развитие жилищного строительства, территориальное планирование и архитектура городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан** разработана с целью формирования условий эффективной реализации комплекса мер, направленных на стимулирование жилищного строительства в городском округе город Октябрьский Республики Башкортостан, обеспечения населения доступным и комфортным жильем, а также и стандартного жилья, улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории городского округа, повышение уровня внешнего оформления городского пространства, достижения социальных и экономических эффектов от реализации Программы.

Основными направлениями муниципальной программы являются:

1.1. Территориальное планирование.

Территориальное планирование городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан обеспечивается следующими документами:

генеральный план города Октябрьский, разработанным проектным институтом «Башкиргражданпроект», утвержденным решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2013 г. № 145 со сроком реализации генплана - 2030 год;

правила землепользования и застройки городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан», утверждёнными решением Совета городского округа от 25 мая 2007 года № 199;

местные нормативы градостроительного проектирования, утвержденными решением Совета городского круга от 23.11.2017 №144;

проектная документация по планировке территории.

В целях подготовки территорий под перспективное жилищное строительство муниципальной программой до 2027 года запланировано разработать проектную документацию по планировке территории по следующим адресным ориентирам:

территория городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, расположенная южнее ул. Окружная, между нефтяными скважинами № 1811 и № 2119 с целью размещения индивидуального жилищного строительства площадью 34 Га;

территория городского округа на месте снесенных жилых домов №№55-61 по ул. Кувыкина;

территория вдоль улицы Матросова общей площадью 2,1 га под сблокированную малоэтажную жилую застройку (комплексное освоение);

территория по ул. Космонавтов, ограниченная улицами Космонавтов, Рябиновая, проездом с ул. Космонавтов под размещение малоэтажных многоквартирных жилых домов до 4 этажей, включая мансардный.

1.2. Обеспечение жилищного строительства земельными участками.

По итогам утвержденной проектной документации по планировке территории сформированы земельные участки и готовятся для предоставления в соответствии с Земельным кодексом РФ.

**Микрорайон 33:**

Микрорайон расположен в юго-восточной части города, площадью 39,1 га, с предполагаемым вводом жилья 170000 кв. метров. Генпланом предусматривается застраивать 9-ти этажными жилыми домами и домами индивидуальной жилой застройки.

**Микрорайон 38**:

Микрорайон расположен в восточной части города на въезде в город площадью 26,5 га. Согласно разработанной проектной документации микрорайон предлагается застраивать многоквартирными жилыми домами с общей площадью вводимого жилья 200 000 кв. метров. По состоянию на 2021 год микрорайон интенсивно застраивается. Введено 9 многоквартирных жилых домов, планируется строительство еще 9 домов площадью 93 216 кв.м.

**Микрорайон Южный:**

Микрорайон индивидуальной жилой застройки, расположен в южной части города. Разработан в соответствии с проектной документации по планировке территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан южнее трассы М-5 на 1283 км под размещение многоквартирной малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, утвержденной постановлением администрации городского округа от 21.02.2017 №777. Поставлено на кадастровый учет 433 участка, предоставлены льготным категориям граждан.

**Микрорайон Приозерный:**

Микрорайон индивидуальной жилой застройки, расположен в южной части города. Разработан в соответствии с проектной документацией по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона Юго-Западный городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан под размещение индивидуальной жилой застройки, утвержденной постановлением администрации городского округа от 28.01.2020 №210. Поставлено на кадастровый учет 817 участков для предоставления льготным категориям граждан.

1.3. Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан.

1.4. Предупреждение и ликвидация случаев нарушений требований к установке и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

1.5. Мероприятия по информационному обеспечению реализации Программы.

Основными мероприятиями по информационному обеспечению реализации Программы являются:

освещение в газете «Октябрьский нефтяник» и на официальном сайте администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан информации основной концепции Программы и хода ее реализации;

пропаганда привлекательности малоэтажного жилья для граждан.

2. Цели и задачи муниципальной программы

Основными целями Программы является:

обеспечить освоение территории для строительства жилья, отвечающего требованиям современных стандартов качества, безопасности, энергоэффективности и экологичности; стимулировать инвестиционную активность в жилищном строительстве;

увеличить уровень обеспеченности населения городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан общей площадью жилья к 2027 году до 29,8 кв. метров на человека.

Достижение этих целей предполагает решение следующих задач:

планирование территории в целях строительства жилья, в том числе стандартного жилья, предусматривающее обеспечение земельных участков инженерной, социальной и дорожной инфраструктурами;

обеспечение своевременной подготовки проектной документации и осуществление надзора в сфере строительства;

обеспечение потребности населения в объектах сферы образования и социально-культурного назначения, путем строительства новых объектов.

3. Сроки и этапы муниципальной программы

Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства, территориальное планирование и архитектура городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» рассчитана на 2022 - 2027 года без деления на этапы.

4. Перечень целевых индикаторов и показателей муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора и показателя муниципальной программы, единица измерения | Фактическое значение целевого индикатора и показателя на момент разработки муниципаль ной программы | Значение целевого индикатора и показателя по годам реализации муниципальной программы | | | | | | | Методика расчета значений целевого индикатора и показателя муниципальной  программы |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства, территориальное планирование и архитектура городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» | | | | | | | | | | |
| 1. | Объем жилья, вводимого в эксплуатацию, кв. м | 63011 | 35401,0 | 80257,0 | 81488,0 | | 83646,1 | 89501,3 | 89550,0 | Отношение общей площади жилого фонда городского округа к общей численности населения города |
| 2. | Обеспеченность жильем граждан, проживающих в городском округе,  кв. м | 26,4 | 26,3 | 27,8 | 28,3 | | 28,8 | 29,3 | 29,8 | Данные подразделения Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по РБ |
| 1. Подпрограмма «Территориальное планирование городского округа, внешнее оформление городского пространства и сохранение исторического облика центральной части города» | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Оценка рыночной стоимости на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции | -- | -- | 33 | 33 | | 45 | -- | -- | Метод прямого расчета |
| 1.2 | Разработка проектной, проектно-сметной  документации, количество объектов | -- | -- | 2 | -- | | 1 | -- | -- | Метод прямого подсчета |
| 1.3 | Строительство улиц в микрорайоне №33, км | -- | -- | -- | 2,4 | | -- | -- | -- | Метод прямого подсчета |
| 1.4 | Установление границы населенного пункта | -- | -- | -- | -- | | 1 | -- | -- | Метод прямого подсчета |
| 1.5 | Ввод жилья в раках мероприятий по стимулированию программы развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, млн кв.м | -- | -- | 0,08 | 0,0739 | | -- | -- | -- | Метод прямого подсчета |
| 1. Подпрограмма «Государственная поддержка молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий» | | | | | | | | | | |
| 2.1 | 1. Количество молодых семей - получателей государственной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, семья | 17 | 11 | 4 | 5 | | 5 | -- | -- | Общее число молодых семей -получателей государственной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья |
| 2.2 | Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий | 4,1 | 2,6 | 1,5 | 1,9 | | 2,3 | -- | -- | Дмсс = (Кксо / Очмс) x 100%,  где:  Дмсс - доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий,  Кксо - количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;  Очмс - общее число молодых семей, состоящих на учете в текущем году. |
| 2.3 | Количество молодых семей - получателей государственной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка, семья | -- | -- | -- | -- | | -- | -- | -- | Общее число молодых семей -получателей государственной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка |

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направление источника финансирова  ния | Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей | | | | | | |
| Всего | В том числе по годам | | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Общий объем средств, привлекаемых для реализации Программы, из них: | 599034,3 | 63175,4 | 139396,2 | 233614,2 | 59808,0 | 56483,9 | 46556,7 |
| Бюджет РФ | в т. ч. на обеспечение реализации программы: | | | | | | |
| 72503,8 | 22137,9 | 39510,6 | 3677,1 | 2282,9 | 2425,0 | 2470,3 |
| Бюджет РБ | 295401,4 | 11252,8 | 65774,0 | 175970,6 | 13904,2 | 14249,9 | 14249,9 |
| Бюджет ГО | 231129,1 | 29784,7 | 34111,6 | 53966,4 | 43620,9 | 39808,9 | 29836,5 |

Источниками финансирования реализации мероприятий Программы являются средства федерального, республиканского и бюджета городского округа, внебюджетные инвестиции.

6. Перечень подпрограмм муниципальной программы

1. Территориальное планирование городского округа, внешнее оформление городского пространства и сохранение исторического облика центральной части города;

2. Государственная поддержка молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

3. Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства, территориальное планирование и архитектура городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

* 1. **Паспорт подпрограммы «Территориальное планирование городского округа, внешнее оформление городского пространства и сохранение исторического облика центральной части города»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы(соисполнитель муниципальной программы) | Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан |
| Соисполнитель программы | Муниципальное казенное учреждение “Управление капитального строительства» |
| Цели и задачи подпрограммы | Цели:  1) обеспечить развитие территории для строительства жилья, отвечающего требованиям современных стандартов качества, безопасности, энергоэффективности и экологичности;  2) стимулировать активность жилищного строительства;  3) обеспечить развитие рынка наружной рекламы.  Задачи:  1) увеличить уровень обеспеченности населения городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан общей площадью жилья к 2027 году до 29,8 кв. метров на человека;  2) обеспечить условия для реализации проектов освоения и развития территорий;  3) обеспечить разработку проектов и мероприятий развития территорий городского округа под перспективную застройку;  4) обеспечить заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции |
| Перечень региональных проектов | Региональный проект «Жилье Республики Башкортостан» |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | 1. Оценка рыночной стоимости на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции  2. Разработка проектной, проектно-сметной документации, количество проектов  3. Строительство улиц в микрорайоне №33, км  4. Установка границы населенного пункта  5. Ввод жилья в рамках мероприятий по стимулированию программы развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, млн кв.м |
| Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы | 2022 - 2027 годы без деления на этапы |
| Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы | Общий объем финансового обеспечения муниципальной подпрограммы в 2022 – 2027 годах составит 343453,4 тыс. рублей, в том числе за счет средств:  а) бюджета Республики Башкортостан – 225313,1 тыс. рублей, из них по годам:  2022 год – 799,2 тыс. рублей  2023 год – 58589,3 тыс. рублей  2024 год – 165924,6 тыс. рублей  2025 год – 0,0 рублей  2026 год – 0,0 рублей  2027 год – 0,0 рублей  б) бюджета Российской Федерации – 58623,2 тыс.рублей, из них по годам:  2022 год – 18600,8 тыс. рублей  2023 год – 38022,4 тыс. рублей  2024 год – 2000,0 тыс. рублей  2025 год – 0.0 рублей  2026 год – 0.0 рублей  2027 год – 0.0 рублей  в) бюджета городского округа – 59517,2 тыс. рублей, из них по годам:  2022 год – 5835,8 тыс.рублей  2023 год – 7619,3 тыс.рублей  2024 год – 21527,8 тыс.рублей  2025 год – 14334,3 тыс.рублей  2026 год – 10100,0 тыс.рублей  2027 год – 100,0 тыс.рублей |

6.1.1. Характеристика текущего состояния территориального планирования городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

Территориальное планирование - это теория и практика наиболее рациональной организации территории и размещения в ее пределах производственных предприятий, коммуникаций и мест расселения с комплексным учетом его географических, экономических, архитектурно-строительных и инженерно-строительных факторов и условий.

Основные положения территориального планирования решаются с учетом анализа существующего использования территории населенного пункта, границ территорий объектов культурного наследия, границ с особыми условиями использования территории.

Для непосредственного осуществления строительства необходима разработка проектов планировки, проектов застройки отдельных кварталов, рабочих проектов отдельных объектов с проведением комплекса необходимых инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, Проект позволяет достичь высокого социально-экономического уровня жизни городского населения.

При планировке населенных мест следует комплексно решать социально-экономические, архитектурно-строительные, санитарно-гигиенические и инженерно-технические задачи с учетом очередности строительства населенного места и развития его на перспективу.

Основными документами территориального планирования являются:

- генеральный план городского округа

Реализация территориального планирования, осуществляется путем:

- подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования;

- принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

- создания объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

6.1.2 Цели и задачи подпрограммы

Основными целями подпрограммы являются:

инфраструктурное развитие территорий городского округа;

повышение уровня и качества жизни населения,

К задачам относятся:

формировать условия для реализации проектов комплексного и устойчивого развития территорий;

разработка проектов и мероприятий развития территорий городского округа под перспективную застройку;

удовлетворение потребности населения в объектах социального назначения.

6.1.3. Целевые индикаторы и показатели подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора и показателя муниципальной подпрограммы, единица измерения | Фактическое значение целевого индикатора и показателя на момент разработки муниципальной программы | Значение целевого индикатора и показателя по годам реализации муниципальной программы | | | | | | Методика расчета значений целевого индикатора и показателя муниципальной  подпрограммы |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Оценка рыночной стоимости на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции | -- | -- | 33 | 33 | 45 | -- | -- | Метод прямого подсчета |
| 2 | Разработка проектной, проектно-сметной документации, количество проектов | -- | -- | 2 | -- | 1 | -- | -- | Метод прямого подсчета |
| 3 | Строительство улиц в микрорайоне №33, км | -- | -- | -- | 2,4 | -- | -- | -- | Метод прямого подсчета |
| 4 | Установка границы населенного пункта | -- | -- | -- | -- | 1 | -- | -- | Метод прямого подсчета |
| 5 | Ввод жилья в раках мероприятий по стимулированию программы развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, млн кв.м | -- | -- | 0,08 | 0,0739 | -- | -- | -- | Метод прямого подсчета |

6.1.4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направление источника финансирования | Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей | | | | | | |
| Всего | В том числе по годам | | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Общий объем средств, привлекаемых для реализации подпрограммы, из них: | 343453,4 | 25235,8 | 104231,0 | 189452,4 | 14334,3 | 10100,0 | 100,0 |
| Бюджет РФ | 58623,2 | 18600,8 | 38022,4 | 2000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет РБ | 225313,1 | 799,2 | 58589,3 | 165924,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет ГО | 59517,2 | 5835,8 | 7619,3 | 21527,8 | 14334,3 | 10100,0 | 100,0 |

6.2. Паспорт подпрограммы «Государственная поддержка молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель(соисполнитель) подпрограммы | Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан |
| Цели и задачи подпрограммы | Цель:  улучшить жилищные условия молодых семей  Задачи:  повысить уровень рождаемости и улучшение демографической ситуации в городском округе город Октябрьский Республики Башкортостан |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | 1.Количество молодых семей - получателей государственной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, семья;   1. Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий 2. Количество молодых семей - получателей государственной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка, семья |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | 2022 – 2027 годы без деления на этапы |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | Общий объем финансового обеспечения муниципальной подпрограммы в 2022 – 2027 годах составит 92549,7 тыс. рублей, в том числе за счет средств:  а) бюджета Республики Башкортостан – 70088,4 тыс, рублей, из них по годам:  2022 год – 10453,6 тыс. рублей  2023 год – 7184,7 тыс. рублей  2024 год – 10046,0 тыс. рублей  2025 год – 13904,2 тыс. рублей  2026 год – 14249,9 тыс. рублей  2027 год – 14249,9 тыс. рублей  б) бюджета Российской Федерации – 13880,6 тыс. рублей, из них по годам:  2022 год – 3537,1 тыс. рублей  2023 год – 1488,2 тыс. рублей  2024 год – 1677,1 тыс. рублей  2025 год – 2282,9 тыс. рублей  2026 год – 2425,0 тыс. рублей  2027 год – 2470,3 тыс. рублей  в) бюджета городского округа – 8580,7 тыс, рублей, из них по годам:  2022 год – 1140,0 тыс. рублей  2023 год – 1045,4 тыс. рублей  2024 год – 1302,6 тыс. рублей  2025 год – 1382,2 тыс. рублей  2026 год – 1852,8 тыс. рублей  2027 год – 1857,8 тыс. рублей |

6.2.1. Характеристика текущего состояния государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий

В рамках реализации мероприятий программ государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, за период 2020 - 2021 годы:

В 2020 году молодым семьям выдано 22 свидетельства на право получения социальных выплат на общую сумму 16,73 млн, рублей; из них:

в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», за счет средств бюджета Российской Федерации, Республики Башкортостан и бюджета городского округа - 10 свидетельств на общую сумму 12,19 млн, рублей;

в рамках государственной [программы](#P39) "Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан" (социальная выплата при рождении (усыновлении) ребенка (детей)), за счет средств бюджета Республики Башкортостан, выдано 12 свидетельств на сумму 4,54 млн, рублей;

В течение 2021 года в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» выдано 17 свидетельств на право получения социальных выплат за счет средств бюджета Российской Федерации, Республики Башкортостан и бюджета городского округа на общую сумму 19,77 млн, рублей;

Таким образом, количество молодых семей, ежегодно улучшающих свои жилищные условия, участвуя в программах, действующих в городском округе, по отношению к молодым семьям, ежегодно встающим в очередь на улучшение жилищных условий, в среднем за последние три года составило 48 %.

Обеспечение предоставления социальных выплат молодым семьям и дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка молодым семьям - участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в городском округе город Октябрьский Республики Башкортостан осуществляется в соответствии с порядками утвержденными постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16.08.2023 №490 «О мерах по реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

6.2.2. Цели и задачи муниципальной подпрограммы

Цели:

поддерживать молодые семьи, признанные в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищных проблем, улучшить демографическую ситуацию, укрепить институт семьи в городском округе город Октябрьский Республики Башкортостан;

обеспечить жильем молодые семьи в городском округе город Октябрьский Республики Башкортостан;

предоставить молодым семьям, социальные выплаты на приобретение или строительство жилья;

создавать условия для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты,

Задачи:

улучшить жилищных условий молодых семей;

повысить уровень рождаемости и улучшение демографической ситуации в городском округе город Октябрьский Республики Башкортостан;

развивать и укреплять семейные отношения молодых семей.

6.2.3 Целевые индикаторы и показатели подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора и показателя муниципальной программы, единица измерения | Фактическое значение целевого индикатора и показателя на момент разработки муниципальной программы | Значение целевого индикатора и показателя по годам реализации муниципальной программы | | | | | | | Методика расчета значений целевого индикатора и показателя муниципальной  программы |
| 2022 | 2023 | 2024 | | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Количество молодых семей получателей государственной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, семья | 17 | 11 | 4 | | 5 | 5 | -- | -- | Общее число молодых семей -получателей государственной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья |
| 2 | Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий | 4,1 | 2,6 | 1,5 | | 1,9 | 2,3 | -- | -- | Дмсс = (Кксо / Очмс) x 100%,  где:  Дмсс - доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий,  Кксо - количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;  Очмс - общее число молодых семей, состоящих на учете в текущем году. |
| 3 | Количество молодых семей - получателей государственной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка, семья | -- | -- | -- | | -- | -- | -- | -- | Общее число молодых семей -получателей государственной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка |

6.2.4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направление источника финансирования | Прогнозируемый объем финансирования, тыс. рублей | | | | | | |
| Всего | В том числе по годам | | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Общий объем средств, привлекаемых для реализации подпрограммы, из них: | 92549,7 | 15130,7 | 9718,3 | 13025,7 | 17569,3 | 18527,7 | 18578,0 |
| Бюджет Российской Федерации | 13880,6 | 3537,1 | 1488,2 | 1677,1 | 2282,9 | 2425,0 | 2470,3 |
| Бюджет Республики Башкортостан | 70088,4 | 10453,6 | 7184,7 | 10046,0 | 13904,2 | 14249,9 | 14249,9 |
| Бюджет городского округа | 8580,7 | 1140,0 | 1045,4 | 1302,6 | 1382,2 | 1852,8 | 1857,8 |

Оценка эффективности реализации муниципальной программы.

Оценка эффективности выполнения муниципальной программы проводится в целях оценки ее вклада в развитие жилищного строительства и архитектуры городского округа и промежуточных результатах программных мероприятий, Результаты оценки эффективности муниципальной программы используются для корректировки выполнения ее мероприятий и плана реализации.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы будет производится по итогам года по единой методике, утвержденной Постановлением администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 25.11.2021 № 3630.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАНННЫХ СОКРАЩЕНИЙ

ОАиГ- отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

МКУ «УКС» - Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

УЗИО и ЖП - Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

Администрация городского округа - Администрация городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

ГО - Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан;

Бюджет РФ - Бюджет Российской Федерации;

Бюджет РБ - Бюджет Республики Башкортостан;

Бюджет ГО - Бюджет городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

7. План реализации Муниципальной программы «Развитие жилищного строительства, территориальное планирование и архитектура городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование муниципальной программы  (подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия) | | Ответств енный  исполни тель/  соиспол нитель | Источни  к  финансо вого  обеспече ния  Муницип альной  програм мы | Расходы по годам реализации муниципальной программы, тыс. рублей | | | | | | | | | | | | | | | Срок реали изаци и  мероп рияти я, гг | | Целе вой  инди  катор и  показ атель  прогр амм  для  дости  жени я  котор ого  реали  зуетс я  основ ное  меро  прият ие | Целев ой  индик  атор и  показа nель  Подпр ограм мы  для  дости  жения  которг о  реализ уется  основ ное  мероп  рияти е | Непосред ственный результат  реализац ии  мероприя тия,  единица изм, | | Значение  непосредс твенного  результата  реализаци и  мероприя тия | |
| Всего | | | в том числе по годам | | | | | | | | | | | |
| 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | 14 | 15 | | 16 | |
| I | Муниципальная программа  «Развитие жилищного строительства, территориальное планирование и архитектура городского округа город Октябрьский  Республики  Башкортостан» | | Всего, в том числе: | | 599034,3 | | | 63175,4 | | 139396,2 | | 233614,2 | | 59808,0 | | 56483,9 | | 46556,7 | | 2022-  2027  г.г. | | x | x | x | | x | |
| Бюджет РФ | | 72503,8 | | | 22137,9 | | 39510,6 | | 3677,1 | | 2282,9 | | 2425,0 | | 2470,3 | |
| Бюджет РБ | | 295401,4 | | | 11252,8 | | 65774,0 | | 175970,6 | | 13904,2 | | 14249,9 | | 14249,9 | |
| Бюджет ГО | | | 231129,1 | 29784,7 | | 34111,6 | | 53966,4 | | 43620,9 | | 39808,9 | | 29836,5 | |  | |  | |  | |  | |  |
| 1 | Подпрограмма 1 «Территориальное планирование городского округа, внешнее оформление городского пространства и сохранение исторического облика центральной части города» | |  | Всего, в том числе: | | 343453,4 | 25235,8 | | 104231,0 | | 189452,4 | | 14334,3 | | 10100,0 | | 100,0 | | 2022-  2027  г.г. | | 1,2 | | 2 | | x | | 1. г. – 2. г. – 3. г. – 4. г. – 5. г. – 6. г. – |
| Бюджет  РФ | | 58623,2 | 18600,8 | | 38022,4 | | 2000,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| Бюджет  РБ | | 225313,1 | 799,2 | | 58589,3 | | 165924,6 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| Бюджет  ГО | | 59517,2 | 5835,8 | | 7619,3 | | 21527,8 | | 14334,3 | | 10100,0 | | 100,0 | |
| 1.1 | **Основное мероприятие №1.**  Территориальное планирование | | ОАиГ,  МКУ  "УКС" | Всего, в том числе: | | 27851,9 | 690,0 | |  | | 2927,6 | | 14234,3 | | 10000,0 | | 0,0 | | 2022-  2027  г.г. | | 1,2 | | 2,3 | | проектна  я  документ ация | | 1. г. – 2. г. – 3. г. – 4. г. – 5. г. – 6. г. – |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | | 0,0 |  | |  | | 0,0 | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 27851,9 | 690,0 | |  | | 2927,6 | | 14234,3 | | 10000,0 | |  | |
| 1.1.1 | Проект межевания территории «Внесение изменений в утвержденный проект межевания территории жилого района «Весна» (38 мкр.) городского округа город Октябрьский  Республики  Башкортостан» | | ОАиГ | Всего, в том числе: | | 30,0 | 30,0 | |  | |  | |  | |  | |  | | 2022- | | 1,2 | | 2,3 | | проект  межевани я | | 2022-1 |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 30,0 | 30,0 | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1.1.2 | | Разработка проекта планировки и проекта межевания территории городского округа город  Октябрьский  Республики  Башкортостан объекта по улице Кортунова от Московского проспекта до проезда Ялтинский и от улицы Баяна  Зарипова до пересечения с улицей Кортунова | ОАиГ | Всего, в том числе: | | 595,0 | 595,0 | |  | |  | |  | |  | |  | | 2022-  2027  г.г. | | 1,2 | | 2,3 | | проектна  я  документ ация | | 2022-1 |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 595,0 | 595,0 | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1.1.3 | | Разработка документации по планировке территории «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории  кадастрового квартала  02:57:010202, расположенного в границах г.о.  г.Октябрьский РБ, | ОАиГ | Всего, в том числе: | | 65,0 | 65,0 | |  | |  | |  | |  | |  | | 2022-  2027  г.г. | | 1,2 | | 2,3 | | проектна  я  документ ация | | 2022-1 |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 65,0 | 65,0 | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1.1.4 | | Разработка проектной документации по планировке территории на линейный объект протяженностью 1,2 км.  от пересечения пр.Ленина и ул.Ак.Королева до Московского проспекта | ОАиГ | Всего, в том числе: | | 1200,0 |  | |  | | 1200,0 | |  | |  | |  | | 2024 | | 1,2 | | 2,3 | | проектна  я  документ ация | | 2024-1 |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 1200,0 |  | |  | | 1200,0 | |  | |  | |  | |
|  | | Разработка проектной документации по планировке территории |  | Всего, в том числе: | | 4234,3 |  | |  | |  | | 4234,3 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| 1.1.5 | | площадью 32 га в границах элемента планировочной структуры, ограниченного ул.Шашина, Московским проспектом, ул.Клинова и ул.Окружная | ОАиГ | Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | -- | | -- | | -- | | проектна  я  документ ация | | 2025- |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 4234,3 |  | |  | |  | | 4234,3 | |  | |  | |
| 1.1.6 | | Внесение изменений в генеральный план | ОАиГ | Всего, в том числе: | | 20000,0 |  | |  | | 0,0 | | 10000,0 | | 10000,0 | |  | | 2024 | | -- | | -- | | проектна  я  документ ация | | 2025-2026 |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 20000,0 |  | |  | | 0,0 | | 10000,0 | | 10000,0 | |  | |
| 1.1.7 | | Мероприятия по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования | ОАиГ | Всего, в том числе: | | 29,6 |  | |  | | 29,6 | |  | |  | |  | | 2024 | | -- | | -- | | карта-  план | | 2024-0 |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | | 0,0 |  | |  | | 0,0 | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 29,6 |  | |  | | 29,6 | |  | |  | |  | |
| 1.1.8 | | Проект межевания территории городского округа город Октябрьский  Республики  Башкортостан с целью размещения линейного объекта: проспект Ленина, на участке улицы Ак. Королева до ул. Садовое кольцо | ОАиГ | Всего, в том числе: | | 500,0 |  | |  | | 500,0 | |  | |  | |  | | 20242025 | | 1,2 | | 2,3 | | проектна  я  документ ация | | 2024-0 2025- |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 500,0 |  | |  | | 500,0 | |  | |  | |  | |
| 1.1.9 | | Проектная документация по планировке территории городского округа город Октябрьский  Республики  Башкортостан с целью размещения линейного обьекта - внутриквартальные дороги мкр. Радужный | ОАиГ | Всего, в том числе: | | 599,0 |  | |  | | 599,0 | |  | |  | |  | | 20242025 | | 1,2 | | 2,3 | | проектна  я  документ ация | | 2024-0 2025- |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 599,0 |  | |  | | 599,0 | |  | |  | |  | |
| 1.1.10 | | Проект планировки территории городского округа город Октябрьский  Республики  Башкортостан с целью размещения линейного объекта: проспект Ленина, на участке улицы Ак. Королева до ул. Садовое кольцо | ОАиГ | Всего, в том числе: | | 599,0 |  | |  | | 599,0 | |  | |  | |  | | 2024 | | 1,2 | | 2,3 | | проектна  я  документ ация | | 2024-1 |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 599,0 |  | |  | | 599,0 | |  | |  | |  | |
| 1.1.11 | | Разработка проекта санитарно-защитной зоны земельных участков | УКС | Всего, в том числе: | | 0,0 |  | |  | |  | | 0,0 | |  | |  | | 2025 | | х | | х | | проект | | 2025- |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 0,0 |  | |  | |  | | 0,0 | |  | |  | |
| 1.2 | | **Основное мероприятие №2.**  Проведение кадастровых работ | ОАиГ,  МКУ  "УКС" | Всего, в том числе: | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | 2022-  2027 г.г. | | x | | x | | В зависимо сти от вид а работ | | 1. г. – 2. г. – 3. г. – 4. г. – 5. г. – 6. г. – |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | |  |  | Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| Бюджет  ГО | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1.3 | | **Основное мероприятие №3.**  Развитие рынка наружной рекламы в городском округе  Октябрьский  Республики  Башкортостан, снос самовольно возведенных объектов | ОАиГ | Всего, в том числе: | | 1125,8 | 450,4 | | 225,4 | | 150,0 | | 100,0 | | 100,0 | | 100,0 | | 2022-  2027 г.г. | | x | | 1 | | Оценка рыночной  стоимост  и  рекламно  й  конструк ции,  снесенны е объекты | | 2022 г. –33 2023 г. –33 2024 г.  –22   1. г. – 2. г. – 3. г. – |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 1125,8 | 450,4 | | 225,4 | | 150,0 | | 100,0 | | 100,0 | | 100,0 | |
| 1.4 | | **Основное мероприятие №4. Проектно-сметная документация в целях реализации "Регионального проекта**  **"Жилье Республики**  **Башкортостан"** | МКУ "УКС" | Всего, в том числе: | | 6379,2 | 1985,4 | | 3965,9 | | 427,9 | |  | |  | |  | | 2022-  2027 г.г. | | 1,2 | | 2 | | x | | 1. г. – 2. г. – 3. г. – 4. г. – 5. г. – 6. г. – |
| Бюджет  РФ | | 0,0 |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | | 0,0 |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  ГО | | 6379,2 | 1985,4 | | 3965,9 | | 427,9 | |  | |  | |  | |
| 1.4.0 | | Застройка микрорайона  №33 | МКУ "УКС" | Всего, в том числе: | | 1985,4 | 1985,4 | |  | |  | |  | |  | |  | | 2022 | | 1,2 | | 2 | | x | | 2022-1 |
| Бюджет  РФ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Бюджет  РБ | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Бюджет  ГО | 1985,4 | 1985,4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Улицы в жилой застройке микрорайона  №33» | МКУ "УКС" | Всего, в том числе: | 0,0 |  | 0,0 |  |  |  |  | 2023 | 1,2 | 3 | проектна  я  документ ация |  |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 0,0 |  | 0,0 |  |  |  |  |
| 1.4.2 | Проведение государственной экспертизы проектной документации в электронной форме по объекту «Улицы в жилой застройке микрорайона №33» | МКУ "УКС" | Всего, в том числе: | 234,3 |  | 234,3 |  |  |  |  | 2023 | 1,2 | 3 | Заключен ие  гос.экспе ртизы | 2023-1 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 234,3 |  | 234,3 |  |  |  |  |
| 1.4.3 | Выполнение работ по разработке проектносметной документации  (в том числе прохождение  экспертизы) по объекту "Строительство теплотрассы в 33 микрорайоне городского округа город Октябрьский  Республики Башкортостан (1 этап)" | МКУ "УКС" | Всего, в том числе: | 1950,0 |  | 1950,0 |  |  |  |  | 20222023 | 1,2 | 2 | проектна  я  документ ация | 2022-2023 1 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 1950,0 |  | 1950,0 |  |  |  |  |

-

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.4.4 | Выполнение проектно- изыскательских работ по объекту: «Улицы в жилой застройке микрорайона №33» (переустройство существующих коммуникаций) | МКУ "УКС" | Всего, в том числе: | 265,0 |  | 265,0 |  |  |  |  | 2023 | 1,2 | 2,3 | Изыскания,  проектная  документация | 2023-1 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 265,0 |  | 265,0 |  |  |  |  |
| 1.4.5 | Выполнение работ по разработке проектносметной документации по объекту "Строительство теплотрассы в 33 микрорайоне городского округа город Октябрьский  Республики  Башкортостан (2 этап)" | МКУ "УКС" | Всего, в том числе: | 1433,5 |  | 1433,5 |  |  |  |  | 2023 | 1,2 | 2,3 | проектно-сметная  документ ация | 2023-1 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 1433,5 |  | 1433,5 |  |  |  |  |
| 1.4.6 | Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта: "Улицы в жилой застройке микрорайона № 33"(национальный проект "Жилье и городская среда") | МКУ "УКС" | Всего, в том числе: | 0,0 |  | 0,0 |  |  |  |  | 20232024 | 1,2 | 2,3 | Футляры на  существу ющие  коммуни кации | 2023- |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 0,0 |  | 0,0 |  |  |  |  |
| 1.4.7 | Оказание услуг по проведению строительного контроля при строительстве объекта: "Улицы в жилой застройке микрорайона № | МКУ "УКС" | Всего, в том числе: | 83,1 |  | 83,1 |  |  |  |  | 2022-  2027  г.г. | 1,2 | 2,3 | строитель ный контроль | 2023-1 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 33"(национальный проект "Жилье и городская среда")" |  | Бюджет  ГО | 83,1 |  | 83,1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.8 | Выполнение перерасчета сметной стоимости строительства по проекту: «Улицы в жилой застройке микрорайона №33» | МКУ  "УКС" | Всего, в том числе: | 260,0 |  |  | 260,0 |  |  |  | 2024 | -- | -- | смета | 2024-1 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 260,0 |  |  | 260,0 |  |  |  |
| 1.4.9 | Государственная экспертиза проектной документации в части проверки сметной стоимости в электронной форме по объекту: «Улицы в жилой застройке микрорайона №33» | МКУ  "УКС" | Всего, в том числе: | 167,9 |  |  | 167,9 |  |  |  | 2024 | -- | -- | Заключен ие  государст венной  экспетиз ы | 2024-1 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 167,9 |  |  | 167,9 |  |  |  |
| **Региональный проект «Жилье Республики Башкортостан»** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5 | **Основное мероприятие**  **«Региональный проект «Жилье Республики Башкортостан».** | МКУ  "УКС" | Всего, в том числе: | 305546,5 | 20000,0 | 99599,7 | 185946,9 |  |  |  | 20222025 | 1,2 | 3 | x |  |
| Бюджет  РФ | 58623,2 | 18600,8 | 38022,4 | 2000,0 |  |  |  |
| Бюджет  РБ | 225313,1 | 799,2 | 58589,3 | 165924,6 |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 21610,3 | 600,0 | 2988,0 | 18022,3 |  |  |  |
| 1.5.1 | «Стимулирование программ развития жилищного  строительства субъектов  Российской Федерации» (Улицы в жилой застройке | МКУ "УКС" | Всего, в том числе: | 305546,5 | 20000,0 | 99599,7 | 185946,9 |  |  |  | 20232024 | 1,2 | 3 | Протяжен ность улиц, км | 2023-2024  2,4 км |
| Бюджет  РФ | 58623,2 | 18600,8 | 38022,4 | 2000,0 |  |  |  |
| Бюджет  РБ | 225313,1 | 799,2 | 58589,3 | 165924,6 |  |  |  |

-

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | микрорайона №33) |  | Бюджет  ГО | 21610,3 | 600,0 | 2988,0 | 18022,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6 | **Основное мероприятие. Проведение работ по границе городского округа и населенного пункта города Октябрьский**  **Республики**  **Башкортостан** | ОАиГ, админис трация городско го округа | Всего, в том числе: | 440,0 |  | 440,0 |  |  |  |  | 20232025 | 2 | 4 | реестров ый номер | 2023-2025 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 440,0 |  | 440,0 |  |  |  |  |
| 1.6.1 | Разработка проектной границы городского округа город Октябрьский  Республики  Башкортостан | ОАиГ, админис трация городско го округа | Всего, в том числе: | 440,0 |  | 440,0 |  |  |  |  | 2023 | 2 | 4 | реестров ый номер | 2023 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 440,0 |  | 440,0 |  |  |  |  |
| 1.15 | Основное мероприятие  №15  Проведение кадастровых работ по исключению наложений, пересечений земельных участков, проходящих по границам территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа город Октябрьский  Республики  Башкортостан в целях внесения сведений по | ОАиГ,  МКУ  "УКС" | Всего, в том числе: | 360,0 | 360,0 |  |  |  |  |  | 2022 | 1,2 | 2 | кол-во  работ | 2022-1 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | границам  территориальных зон Ж, ТЖД, Р, ОПТ, СХ, П, ТА (и их подзон) в Единый государственный реестр недвижимости |  | Бюджет  ГО | 360,0 | 360,0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.24 | Основное мероприятие №24.  Разработка проектной документации по планировке территории, расположенной в границах городского округа город Октябрьский  Республики  Башкортостан южнее улицы Окружной, между скважинами 1811 и 2119 | ОАиГ | Всего, в том числе: | 1750,0 | 1750,0 |  |  |  |  |  | 2022 | 1,2 | 1,2 | Кол-во участков | 2022-1 |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 1750,0 | 1750,0 |  |  |  |  |  |
| 2 | Подпрограмма 2. «Государственная поддержка молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных  условий» | УЗИО админис  трации  ГО  г.Октябр ьский | Всего, в том числе: | 92549,7 | 15130,7 | 9718,3 | 13025,7 | 17569,3 | 18527,7 | 18578,0 | 2022-  2027  г.г. | 2 | 1,2 | Общее число  семей,  получив шие  дополнит ельные  социальн ые выплаты |  |
| Бюджет  РФ | 13880,6 | 3537,1 | 1488,2 | 1677,1 | 2282,9 | 2425,0 | 2470,3 |
| Бюджет  РБ | 70088,4 | 10453,6 | 7184,7 | 10046,0 | 13904,2 | 14249,9 | 14249,9 |
| Бюджет  ГО | 8580,7 | 1140,0 | 1045,4 | 1302,6 | 1382,2 | 1852,8 | 1857,8 |
| 2.1 | Основное мероприятие. «Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение  (строительство) жилья за счет средств бюджетов» | УЗИО админис трации  ГО  г.Октябр ьский | Всего, в том числе: | 92549,7 | 15130,7 | 9718,3 | 13025,7 | 17569,3 | 18527,7 | 18578,0 | 2022-  2027  г.г. | 2 | 1,2 | Общее число  семей,  получив шие  дополнит ельные  социальн ые | 1. г.   –10   1. г. –4 2. г. –5 3. г. – 4. г. – 5. г. – |
| Бюджет  РФ | 13880,6 | 3537,1 | 1488,2 | 1677,1 | 2282,9 | 2425,0 | 2470,3 |
| Бюджет  РБ | 70088,4 | 10453,6 | 7184,7 | 10046,0 | 13904,2 | 14249,9 | 14249,9 |
| Бюджет  ГО | 8580,7 | 1140,0 | 1045,4 | 1302,6 | 1382,2 | 1852,8 | 1857,8 |
| 2.2 | Основное мероприятие. «Предоставление дополнительных социальных выплат при рождении  (усыновлении) одного ребенка молодым семьям» | УЗИО админис трации  ГО  г.Октябр ьский | Всего, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  | 2024-  2027  г.г. | 2 | 1,2 | Общее число  семей,  получив шие  дополнит ельные  социальн ые выплаты | 1. г. – 2. г. – 3. г. – 4. г. – |
| Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | **Подпрограмма 3.**  «Обеспечение реализации |  | Всего, в том числе: | 163031,2 | 22808,9 | 25446,9 | 31136,1 | 27904,4 | 27856,1 | 27878,7 |  |  |  |  |  |
|  | муниципальной программы «Развитие жилищного строительства, территориальное планирование и | Админис трация  городско го округа | Бюджет  РФ |  |  |  |  |  |  |  | 2022-  2027  г.г. | x | x | x | х |
| Бюджет  РБ |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджет  ГО | 163031,2 | 22808,9 | 25446,9 | 31136,1 | 27904,4 | 27856,1 | 27878,7 |

Управляющий делами администрации Н.М. Хисамов